

UFFICIO DI **GORLA MINORE** Via Roma, 11
gorkaminore@unioncasa.eu **Tel. 0331.369364**
Cell. 392.9504487

ULTIMO PIANO!
MARNATE:
zona: Tigros
locali: 4
mq: 149
servizi: 2

€ 260.000,00
rif G422001

Quadrilocale del 2008 su due livelli, con TERRAZZO DI 20 MQ, RISCALDAMENTO A PAVIMENTO completo di due box e doppia cantina.

CASA INDIPENDENTE!
GORLA MAGGIORE:
zona: Centro
locali: 5
mq: 75+75
servizi: 1

€ 120.000,00
rif G621025

Casa indipendente da ristrutturare su due livelli, con giardino privato di 250 mq ed ampio box!

AMPIO MAGAZZINO!
MARNATE:
zona: Conf. Prospiano
locali: 8
mq: 703
servizi: 2

€ 290.000,00
rif G822001

Magazzino con laboratori/depositi ed uffici per un totale di 703 mq con giardino privato e quattro box ampi!

IDEALE PER DUE FAMIGLIE!
MARNATE:
zona: Conf. Castellanza
locali: 7
mq: 300
servizi: 2 + lavanderia

€ 425.000,00
rif G622004

Villa singola ristrutturata IDEALE PER PIU' NUCLEI FAMILIARI, con giardino privato e box triplo!

UFFICIO DI **LEGNANO** C.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu **Tel. 0331.596818**
Cell. 392.9160895

NO SPESE CONDOMINIALI!
LEGNANO:
zona: Parco Castello
locali: 2
mq: 50
servizi: 1

€ 75.000,00
rif L222006

Zona Parco Castello, in piccola corte di sole 4 famiglie, ottimo bilocale più servizi con ingresso indipendente.

RISTRUTTURATO!
CERRO MAGGIORE:
zona: Autostr. Legnano
locali: 3
mq: 70
servizi: 1

€ 79.000,00
rif L322002

Appartamento sito al terzo piano di tre locali, più servizi, con balconi e cantina.

DA VEDERE!
LEGNANO:
zona: Sabotino
locali: 3
mq: 83
servizi: 1

€ 78.000,00
rif L322006

In zona comoda, ottimo trilocale più servizi con balconi, ampia cantina e due posti auto condominiali.

RISTRUTTURATO A NUOVO!
LEGNANO:
zona: Legnarello
locali: 3
mq: 80
servizi: 1

€ 115.000,00
rif L322005

Appartamento in corte di 5 famiglie con posto auto e cantina.

UFFICIO DI **LEGNANO** C.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu **Tel. 0331.596818**
Cell. 392.9160895

DA VEDERE!
CANEGRATE:
zona: Cascinette
locali: 3
mq: 90
servizi: 1

€ 129.000,00
rif L322004

Appartamento in quadrifamiliare ampio e ben tenuto trilocale più servizi con giardino, cantina e posto auto.

RISTRUTTURATO!
LEGNANO:
zona: San Martino
locali: 3
mq: 110
servizi: 2

€ 149.000,00
rif L321024

Comodo appartamento con cucina separata, ampie camere, posto auto coperto e cantina.

DA VEDERE!
LEGNANO:
zona: Flora
locali: 4
mq: 105
servizi: 2

€ 139.000,00
rif L421008

Duplex in piccola palazzina, con box e cantina.

DA NON PERDERE!
CERRO MAGGIORE:
zona: Residenziale
locali: 4
mq: 700
servizi: 1

€ 127.000,00
rif L522001

Confine con Legnano, terreno edificabile quadrato di 700 mq, ideale per costruzione di villa singola su unico livello.

RIBASSATA!
LEGNANO:
zona: Flora
locali: 4
mq: 180
servizi: 2

€ 248.000,00
rif L621006

Bellissima villetta a schiera di testa con taverna, mansarda, ampio giardino e box doppio in larghezza.

LIBERO SUBITO!
LEGNANO:
zona: Piscina
locali: 3
mq: 90
servizi: 1

€ 149.000,00
rif L321033

In condominio ben tenuto, appartamento sito al secondo piano con solaio e box.

2 TERRAZZI!
CANEGRATE:
zona: Centro
locali: 3
mq: 140
servizi: 2

€ 197.000,00
rif L322004

In piccola palazzina, ottimo appartamento su 2 livelli con box e cantina.

OCCASIONE!
LEGNANO:
zona: Flora
locali: 2+negozio
mq: 160
servizi: 2

€ 120.000,00
rif L621005

Porzione di corte composta da negozio e appartamento, possibilità di creare unica abitazione.

DA NON PERDERE!
CANEGRATE:
zona: Residenziale
locali: 3
mq: 3300
servizi: 1

€ 190.000,00
rif L521002

Terreno edificabile ideale per la realizzazione di più villette.

DA VEDERE!
VILLA CORTESE:
zona: San Grato
locali: 7
mq: 400
servizi: 5

€ 330.000,00
rif L621015

Intera villa bifamiliare composta da trilocale e quadrilocale, con giardino di 1200 mq e triplo box.



UNIONCASA
1° USCITA GIUGNO 2022 SERVIZI IMMOBILIARI

UFFICIO DI **GORLA MINORE**
Tel. 0331.369364
Cell./sms 392.9504487
Via Roma, 11
gorkaminore@unioncasa.eu

NOVITÀ!
GORLA MINORE:
zona: Prospiano
locali: 2
mq: 50
servizi: 1

€ 78.000,00
rif G222006

Bilocale al piano terra in piccolo contesto di corte, con INGRESSO INDIPENDENTE, GIARDINO PRIVATO A CORPO STACCATO DI 65 MQ, BOX SINGOLO E CANTINA ANNESSA!

NOVITÀ!
RESCALDINA:
zona: Scaronese
locali: 3
mq: 98
servizi: 1

€ 148.000,00
rif G322008

Trilocale ristrutturato al primo ed ULTIMO piano IN QUADRIFAMILIARE, con doppio box, ampia cantina e GIARDINO PRIVATO A CORPO STACCATO DI 60 MQ!

UFFICIO DI **CASTELLANZA**
Tel. 0331.482220
Cell./sms 392.0912252
Via Matteotti, 19/A
castellanza@unioncasa.eu

NOVITÀ!
FAGNANO OLONA:
zona: Centro
locali: 3
mq: 70
servizi: 1

€ 99.000,00
rif C320010

Luminoso trilocale senza lavori da fare. Completo di box.

RIBASSATO!
CASTELLANZA:
zona: Liuc
locali: 3
mq: 116
servizi: 2

€ 155.000,00
rif C321003

Bellissimo ed ampio appartamento disposto su due livelli oltre soppalco e box.

UFFICIO DI **LEGNANO**
Tel. 0331.596818
Cell./sms 392.9160895
Corso Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu

DA VEDERE!
VILLA CORTESE:
zona: Residenziale
locali: 4
mq: 200
servizi: 2

€ 290.000,00
rif L622007

Ampla porzione di villa bifamiliare composta da 3 locali + ampia e luminosa taverna, Box doppio per larghezza e giardino.

RISTRUTTURATO!
VILLA CORTESE:
zona: Residenziale
locali: 3
mq: 105
servizi: 1

€ 145.000,00
rif L322008

In piccola palazzina ampio appartamento con box e cantina.

UFFICIO DI **BUSTO ARSIZIO**
Tel. 0331.698591
Cell. 347.4772034
Via Mazzini, 3
bustoarsizio@unioncasa.eu

TERRAZZO DI 70MQ!
BUSTO ARSIZIO:
zona: Centro
locali: 3
mq: 130
servizi: 1

€ 145.000,00
rif B322002

In corte di 3 famiglie, ampio appartamento con box singolo e posto auto.

DA VEDERE!
BUSTO ARSIZIO:
zona: Borsano
locali: 4
mq: 150
servizi: 3

€ 269.000,00
rif B622001

Villa a schiera centrale del 2012 con riscaldamento a pavimento e pannelli solari, box doppio in larghezza e giardino.

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.

WWW.UNIONCASA.EU

EFFETTIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE

WWW.UNIONCASA.EU

GIARDINO! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: SS. Apostoli
 locali: 2
 mq: 45
 servizi: 1
€ 89.000,00
 rif B221004
 In piccola palazzina del 2002, ottimo bilocale con box singolo ampio.

SENZA SPESE! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Sacconago
 locali: 2
 mq: 50
 servizi: 1
€ 33.000,00
 rif B221001
 Appartamento in corte su 2 livelli oltre rustico di 50 mq. classe G 286,45 KWh/m²a

RISTRUTTURATO! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Boschessa
 locali: 4
 mq: 110
 servizi: 2
€ 126.000,00
 rif B422003
 In palazzina di 9 famiglie, ampio appartamento con due balconi ampi, box singolo e cantina. classe F 179,64 KWh/m²a

GIARDINO E TAVERNA! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: SS. Apostoli
 locali: 3
 mq: 110
 servizi: 2
€ 179.000,00
 rif B321006
 In palazzina del 2003, appartamento con taverna, giardino, cantina e comodo box doppio. classe E 136,87 KWh/m²a

AMPI SPAZI! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: S. Michele
 locali: 4
 mq: 160
 servizi: 2
€ 188.000,00
 rif B421006
 In condominio signorile in fase di rifacimento facciata con cappotto, ampio appartamento sito al secondo piano con box doppio in larghezza e cantina. classe G 258,90 KWh/m²a

RISTRUTTURATO! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Sacconago
 locali: 4
 mq: 160
 servizi: 2
€ 189.000,00
 rif B421005
 Bellissimo appartamento recentemente ristrutturato, disposto su 2 livelli in contesto di sole 2 unità, giardino in comune. classe F 140,86 KWh/m²a

DA NON PERDERE! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Borsano
 locali: 4
 mq: 118
 servizi: 2
€ 135.000,00
 rif B422002
 In contesto immerso nel verde, ideale per far giocare bambini, ampio appartamento con box e cantina. classe G 202,45 KWh/m²a

ULTIMO PIANO! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Borsano
 locali: 4
 mq: 160
 servizi: 2
€ 179.000,00
 rif B422001
 In piccola palazzina, ampio appartamento all'ultimo piano con 2 balconi, box doppio e cantina. classe G 211,88 KWh/m²a

DA VEDERE! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Madonna Regina
 mq: 610
€ 65.000,00
 rif B522001
 Terreno edificabile di 610 mq in zona residenziale con possibilità di costruire villa singola di ampia metratura. classe G 257,18 KWh/m²a

DA VEDERE! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: S. Michele
 locali: 6
 mq: 350
 servizi: 4
€ 388.000,00
 rif B621004
 Intera villa bifamiliare con mansarda e taverna, ampio giardino e box triplo. classe G 257,18 KWh/m²a

SOLBIATE OLONA:
 zona: Piscina
 locali: 2
 mq: 45
 servizi: 1
€ 55.000,00
 rif C220011
 Bilocale in buono stato perfetto anche per investimento! classe G 213,49 KWh/m²a

NOVITÀ! **OLGIATE OLONA:**
 zona: Centro
 locali: 3
 mq: 70
 servizi: 1
€ 68.000,00
 rif C322007
 In corte, trilocale disposto su due livelli. Senza lavori da fare. Incluso box. classe E 117,60 KWh/m²a

OLGIATE OLONA:
 zona: Gerbone
 locali: 3
 mq: 90
 servizi: 1
€ 100.000,00
 rif C322021
 Spazioso trilocale completo di box e cantina. classe G 230,08 KWh/m²a

CASTELLANZA:
 zona: Centro
 locali: 3
 mq: 90
 servizi: 1
€ 120.000,00
 rif C321031
 Trilocale senza lavori da fare con box. Perfetto anche per investimento! classe G 277,62 KWh/m²a

RIBASSATO! **SOLBIATE OLONA:**
 zona: Semi Centro
 locali: 3
 mq: 75
 servizi: 2
~~€ 138.000,00~~
€ 128.000,00
 rif C321025
DEL 2010! In palazzina, trilocale disposto su due livelli. Box incluso. classe D 90,70 KWh/m²a

CASTELLANZA:
 zona: P.zza S. Bernardo
 locali: 3
 mq: 91
 servizi: 1
€ 139.000,00
 rif C322001
 Luminoso trilocale da rimodernare. Completo di box e cantina. classe G 292,06 KWh/m²a

NUOVA COSTRUZIONE! **FAGNANO OLONA:**
 zona: Semi Centro
 locali: 4
 mq: 130
 servizi: 2
€ 186.000,00
 rif C422002
PRONTA CONSEGNA! Quadrilocale disposto su due livelli. Possibilità di affitto con riscatto e box singolo. classe B 55,31 KWh/m²a

FAGNANO OLONA:
 zona: Centro
 locali: 4
 mq: 115
 servizi: 2
€ 210.000,00
 rif C422016
 Recente quadrilocale completo di box doppio. classe D 128,54 KWh/m²a

OLGIATE OLONA:
 zona: Centro
 locali: 4
 mq: 205
 servizi: 2
€ 245.000,00
 rif C622018
 Casa indipendente libera su 3 lati. Con ampi spazi e giardino. classe G 238,71 KWh/m²a

CASTELLANZA:
 zona: Conf. Marnate
 mq: 530
€ 85.000,00
 rif C519003
 Terreno edificabile perfetto per VILLA SINGOLA. Possibilità di costruire 220 mq abitabili. Disponibilità di altri lotti edificabili per ville o palazzine. classe esente

CON GIARDINO PRIVATO! **GORLA MAGGIORE:**
 zona: Semi-centro
 locali: 2
 mq: 52
 servizi: 1
€ 99.000,00
 rif G222003
 Bilocale al piano terra con INGRESSO INDIPENDENTE, giardino privato, box di 18 mq e cantina. classe in rilascio

RISC. A PAVIMENTO! **MARNATE:**
 zona: Tigros
 locali: 2
 mq: 65
 servizi: 1
€ 135.000,00
 rif G222005
 Ampio bilocale del 2010 con RISCALDAMENTO A PAVIMENTO e box singolo. ARREDO INCLUSO NEL PREZZO! classe D 116 KWh/m²a

NO LAVORI! **GORLA MAGGIORE:**
 zona: Asilo
 locali: 3
 mq: 85
 servizi: 1
€ 99.000,00
 rif G320036
 Trilocale completamente RISTRUTTURATO completo di box singolo e cantina! classe F 174,79 KWh/m²a

SPESE MINIME! **GORLA MINORE:**
 zona: Prospiano
 locali: 3
 mq: 85
 servizi: 1
€ 103.000,00
 rif G322004
 Trilocale in piccola palazzina di 6 famiglie, al secondo ed ULTIMO PIANO, completo di box singolo, cantina ed ampio sottotetto di proprietà! classe G 343,24 KWh/m²a

CON TERRAZZO! **MARNATE:**
 zona: Centro
 locali: 3
 mq: 85
 servizi: 1
€ 128.000,00
 rif G322006
 Trilocale al piano rialzato, con TERRAZZO vivibile, box singolo e cantina. LIBERO SUBITO! classe in rilascio

RIBASSATO! **GORLA MINORE:**
 zona: Piscine
 locali: 3
 mq: 80
 servizi: 1
~~€ 145.000,00~~
€ 139.000,00
 rif G321030
 Trilocale ristrutturato, in piccola palazzina al secondo ed ULTIMO PIANO, completo di ampio box singolo e cantina. classe E 207,86 KWh/m²a

IN QUADRIFAMILIARE! **GORLA MINORE:**
 zona: Semi-centro
 locali: 3
 mq: 83
 servizi: 1 + lavanderia
€ 149.000,00
 rif G322003
 Trilocale in quadrifamiliare al primo ed ultimo piano, con giardino privato di 87 mq a corpo staccato, box doppio in lunghezza e cantina. SPESE MINIME!! classe G 335,66 KWh/m²a

SEMI-INDIPENDENTE! **GORLA MINORE:**
 zona: Centro
 locali: 4
 mq: 80+15
 servizi: 2
€ 149.000,00
 rif G622003
 Soluzione semi-indipendente su due livelli con giardino privato + monocale con ingresso indipendente! classe G 817,27 KWh/m²a

NOVITÀ! **RESCALDA:**
 zona: Centro
 locali: 3
 mq: 90
 servizi: 1
€ 155.000,00
 rif G322010
 Trilocale, in PIENO CENTRO, al secondo piano, con box singolo e cantina! classe G 199,74 KWh/m²a

NOVITÀ! **GORLA MINORE:**
 zona: Piscine
 locali: 3
 mq: 90
 servizi: 2
€ 225.000,00
 rif G322007
 Trilocale recente con doppio box in lunghezza e GIARDINO PRIVATO DI 140 mq! LIBERO IN BREVE TEMPO! classe in rilascio

Se vuoi **VENDERE** anche tu il tuo immobile rendendolo visibile ad oltre 60.000 famiglie presenti sul territorio... **CHIAMATE SUBITO PER MAGGIORI INFORMAZIONI!**